

LIST REFERENCYJNY

Począwszy od roku 2017, nasza spółka LMS Developments nawiązała współpracę z pracownią architektoniczną p. Pawła Kobylańskiego, Atelier Paweł Kobylański (APK Architects).

LMS Developments sp. z o.o. realizuje na terenie Polski program budowy sieci obiektów typu „Self-Storage” oferujących indywidualnym odbiorcom, zarówno osobom fizycznym jak i małym firmom, powierzchnie magazynowe o wysokim standardzie z całodobową obsługą handlowo-biurową. Budynki LMS charakteryzują się wysoką funkcjonalnością, zapewniającą najwyższy poziom bezpieczeństwa oraz stabilne warunki przechowania umieszczonych w nich dóbr, w zakresie temperatury i wilgotności. Budynki LMS są wyjątkowo przyjazne dla środowiska, gdyż zostały zaprojektowane zgodnie z najnowszymi trendami panującymi w tej dziedzinie, z naciskiem na minimalne zapotrzebowanie na energię ze źródeł nieodnawialnych. Systemy instalacyjne obiektów LMS wykorzystują zarówno energię słoneczną, jak i ciepło geotermalne.

We współpracy z pracownią APK zaprojektowaliśmy dotychczas cztery, z czego zrealizowaliśmy trzy obiekty typu „Self-Storage”

1. Less-Mess Poznań-Krzesiny (ul. Ostrowska 515)

Inwestor wybrał lokalizację z uwagi na jej znakomitą widoczność z autostrady A2 tuż przed zjazdem na węzeł Krzesiny. Budynek ma pięć kondygnacji naziemnych o łącznej powierzchni 10,000 m². Został zrealizowany w 2018 roku i oddany do użytku w pierwszych dniach stycznia 2019.

2. Less-Mess Gdańsk-Kowale

Zlokalizowany na ulicy Energetycznej w Kowalach. Inwestor wybrał lokalizację z uwagi na jej znakomitą widoczność z Obwodnicy Trójmiasta (na tym odcinku DK S7), tuż przed zjazdem na Otomin. Budynek ma od strony S7 cztery kondygnacje naziemne a od strony ul. Energetycznej trzy, gdyż został częściowo ukryty w skarpie ziemnej. (Wysokość zabudowy limitowała linia energetyczna wysokiego napięcia, przebiegająca bezpośrednio ponad budynkiem). Jest to jak dotąd największy powierzchniowo obiekt LMS w Polsce, o powierzchni 12,000 m². Został zrealizowany na przełomie 2018 i 2019 roku i oddany do użytku w 2019.

3. Less-Mess Poznań-Dąbrowskiego 550

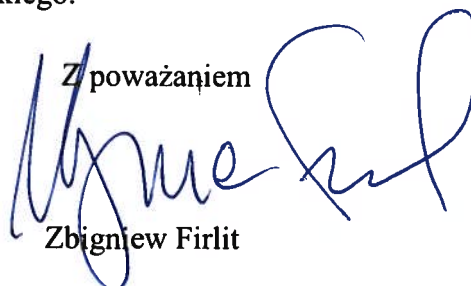
Inwestor wybrał lokalizację z uwagi na jej znakomitą widoczność z magistralnej ulicy Dąbrowskiego (DK 92), na wysokości ul. Wichrowej. Budynek ma sześć kondygnacji i prawie 10,000 m² powierzchni. Został zrealizowany na przełomie 2019 i 2020 roku i zostanie oddany do użytku w pierwszych dniach lutego 2020.

4. Less-Mess Gdańsk-Sucharskiego

Czwarty zaprojektowany przez APK obiekt LMS. zlokalizowany na ulicy Sitowie w rejonie Trasy Majora Henryka Sucharskiego w Gdańsku uzyskał pozwolenie na budowę, ale nie został jeszcze zrealizowany.

Mogę zaświadczyć z przyjemnością, że pracownia APK wykazała się wobec LMS Developments terminowością, kompetencją oraz profesjonalizmem w odniesieniu do powierzanych jej zadań i relacjach z klientami. W przyszłości liczymy na dalszą współpracę z pracownią p. Pawła Kobyłańskiego.

Z poważaniem



Zbigniew Firlit

Dyrektor ds Inwestycji i Rozwoju